



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
 partita iva 00210240321

AREA LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI  
 SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA, PROGRAMMI COMPLESSI

**REG. DET. DIR. N. 2335 / 2018**

prot. corr NOP 2016 53/1 18/12738

OGGETTO: Codice opera 16053 Scuola "G. Caprin" di Salita di Zugnano, 5 – opere di adeguamento alle norme di sicurezza - valutazione analitica della documentazione di vulnerabilità sismica messa a disposizione dall'Amministrazione comunale, con indicazione dei primi interventi e delle relative tempistiche, nelle more della predisposizione del progetto generale – affidamento incarico all 'ing Fabio Marassi - spesa complessiva di euro 22.330,88.  
**CIG ZB224CCA56**

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che con l'Ordinanza della PCM 3274/2003 sono stati dettati i principi generali sulla base dei quali le Regioni, a cui lo Stato ha delegato l'adozione della classificazione sismica del territorio (ai sensi dell'art. 94, comma 2, lettera a) del D.Lgs.112/1998), hanno compilato l'elenco dei Comuni con la relativa attribuzione ad una delle 4 zone, a pericolosità decrescente, nelle quali è stato classificato il territorio nazionale (Trieste dal 2010, è nella zona 3);

che dal quadro normativo citato emerge l'obbligo di <sup>a</sup> procedere a verifica sia degli edifici d'interesse strategico e delle opere infrastrutturali la cui funzionalità durante gli eventi sismici assume rilievo fondamentale per finalità di protezione civile, sia degli edifici e delle opere infrastrutturali che possono assumere rilevanza (scuole) in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso<sup>o</sup>, stabilito dall'art. 2 comma 3 dispositivo delle precitata Ordinanza che riguarda <sup>a</sup>tutti i rispettivi proprietari<sup>o</sup> ed è quindi posto, per gli immobili di propria competenza, a carico delle Amministrazioni pubbliche;

che, attesa la difficoltà generali delle Amministrazioni di procedere nei termini previsti la

Responsabile del procedimento arch. Marian Cassin	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ialfio Giacobnai	Tel: 0406754560	E-mail: <a href="mailto:alfio.giacovnai@comune.trieste.it">alfio.giacovnai@comune.trieste.it</a>	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: <a href="mailto:ilaria.tommasi@comune.trieste.it">ilaria.tommasi@comune.trieste.it</a>	

scadenza originaria di cinque anni per le verifiche sugli edifici strategici o di rilievo ha subito diversi rinvii e, da ultimo, è stata fissata al 31.3.2013;

considerato che nell'ambito dei programmi di intervento per l'adeguamento alle norme di sicurezza del patrimonio immobiliare assume particolare rilievo quello finalizzato all'adeguamento degli immobili adibiti ad uso scolastico rispetto ai quali ha programmato le verifiche tecniche necessarie per la valutazione dei livelli di adeguatezza sismica degli edifici scolastici, consistenti in analisi di Vulnerabilità Sismica, inclusi i rilievi e le indagini sperimentali sui materiali strutturali e sul suolo di fondazione;

che in esito alle verifiche è emersa la necessità di adeguamento sismico degli edifici e pertanto l'Amministrazione nella redazione dei Piani Triennali e Annuali delle Opere ha inserito (come previsto dalla precitata OPCM 3274/2003), adeguate risorse finanziarie per l'affidamento dei relativi lavori, sempre però nell'ottica di una programmazione sostenibile anche;

che in relazione a quanto sopra, a seguito di istanza formulata al riguardo con decreto del Ministero dell'Università e della Ricerca del 21.12.2017 n. 1007 il Comune di Trieste è stato ammesso al Fondo di cui all'art. 1, comma 140 della Legge 11 dicembre 2016, n. 232 <sup>a</sup>Piano degli interventi di adeguamento e miglioramento sismico degli edifici scolastici<sup>o</sup> con un finanziamento di euro 3.000.000,00 per la scuola secondaria di 1° grado <sup>a</sup>Caprin<sup>o</sup>;

richiamata la Deliberazione Consiliare n. 17 dd. 8.05.2018 con la quale è stato approvato il documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2018-2020 ed il Bilancio di previsione 2018-2020 nell'ambito del quale l'edificio scolastico sede della Caprin risulta inserito con due distinti interventi:

Codice opera 16053± opere di adeguamento norme di sicurezza con una previsione di spesa di euro 3.300.000,00 di cui euro 3.000.000,00 a carico del contributo statale di cui sopra ed euro 300.000,00 con contributo regionale;

- codice opera 16052 scuola Caprin riduzione di consumi di energia primaria con una previsione di spesa di euro 1.275.000,00 finanziata con contributo regionale nell'ambito dei fondi POR FESR 2014 ± 2020: asse III;

considerato che gli interventi di cui sopra pur restando distinti per finalità e sistema di finanziamento sono tra loro strettamente connessi in quanto entro il termine di rendicontazione del finanziamento per la riduzione energetica l'Ente beneficiario deve altresì dimostrare la messa a norma dell'immobile dal punto di vista sismico;

Responsabile del procedimento arch. Marian Cassin	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ialfio Giacobnai	Tel: 0406754560	E-mail: ialfo.giacovnai@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

che gli interventi di cui sopra richiedono una pluralità di appalti, prima per le diverse fasi progettuali e poi per i lavori, con tempistiche quindi non immediate;

che in funzione dell'indice di rischio sismico rilevato, è emersa la necessità di acquisire ulteriori dati che non compaiono nelle verifiche sviluppate per la scuola e che sono tesi a definire il tempo necessario e indilazionabile per l'intervento, individuato con calcoli probabilistici che, se inferiore ai parametri stabiliti nella circolare della Protezione Civile del 2010, impone immediate mitigazioni del rischio fino ad arrivare alla chiusura dell'edificio;

ravvisata nella predetta fattispecie la necessità impellente di acquisire il dato per poter stabilire le successive operazioni e ciò mediante l'affidamento di un incarico a professionista esterno particolarmente esperto della materia in questione affinché proceda ad una valutazione tecnico specialistica delle indagini già eseguite e determini sulla base delle stesse l'eventuale presenza di un rischio imminente e fornisca a corredo soluzioni provvisorie adeguate, in attesa della progettazione ed esecuzione dei lavori di adeguamento dell'immobile nel suo complesso alla normativa in materia di sicurezza;

dato atto che per la specificità e complessità della prestazione richiesta allo stato attuale non risulta possibile avvalersi delle professionalità interne in quanto comunque ridotte nel numero sono già particolarmente impegnate nella fase progettuale ed esecutiva delle altre opere pubbliche già inserite negli strumenti di programmazione dell'Ente,

ritenuto, per quanto attiene all'affidamento dell'incarico di cui sopra, di avvalersi del disposto di cui agli artt. 31, comma 8 e 36, comma 2 lettera a) del D. lgs. 50/2016 e delle Linee Guida di attuazione del nuovo Codice Appalti dell'ANAC approvate con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 recante le indicazioni sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, che prevedono che gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengano conferiti secondo le procedure di cui codice stesso e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possano essere affidati in via diretta da parte del responsabile del procedimento;

visto il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 - Correttivo del Codice dei Contratti - che ha modificato la procedura degli affidamenti diretti di importo inferiore a 40.000,00 e le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;

Responsabile del procedimento arch. Marian Cassin	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ialfio Giacovnai	Tel: 0406754560	E-mail: ialfo.giacovnai@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

considerato che, fermo restando il possesso delle necessarie competenze professionali nello specifico settore del restauro architettonico di beni immobili vincolati nella scelta del professionista al quale affidare l'incarico di supporto al RUP andranno necessariamente valutate precedenti esperienze maturate proprio nell'ambito di analoghi interventi di recupero presso il Porto Vecchio;

che in tale contesto è stata avviata la procedura per l'affidamento dell'incarico di cui sopra, con la predisposizione della bozza di parcella predisposta dall'Ufficio tenuto conto di quanto stabilito con il Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016;

che nella scelta dell'operatore economico a cui affidare l'incarico si è fatto quindi esclusivo riferimento alle capacità professionali e alla esperienza maturata in campo sismico;

che in relazione a quanto sopra è stato valutato favorevolmente il curriculum dell'ing. Fabio Marassi il quale ha formulato per l'espletamento dell'incarico di cui sopra la sua migliore offerta di euro 17.600,00, più euro 704,00 per oneri previdenziale (4%) ed euro 4.026,88 per IVA al 22%, per complessivi euro 22.330,88;

dato atto, altresì, che in esito a quanto sopra sono stati convenuti, nel dettaglio, con l'ing. Fabio Marassi i termini e le condizioni di espletamento dell'incarico, come esplicitati nel foglio patti e condizioni allegato Sub A) al presente provvedimento, già sottoscritto per accettazione preventiva e vincolante nei confronti del solo professionista;

ravvisata, a seguito della positiva verifica del possesso da parte dell'ing. Fabio Marassi dei requisiti dichiarati ed accertata altresì la regolarità contributiva nei confronti dello stesso presso la Cassa di appartenenza, la necessità di procedere con un unico provvedimento all'affidamento dell'incarico di che trattasi e all'approvazione del relativo schema di contratto, che tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e ciò in coerenza con i principi di proporzionalità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa atteso avuto riguardo all'entità economica dell'affidamento che si va ad affidare;

dato atto che la spesa complessiva di euro di euro 22.330,88 trova copertura nell'ambito del precitato finanziamento statale di euro 3.000.000,00 già concesso per l'adeguamento sismico della scuola in oggetto;

che gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., TUEL disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre alla scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (accertamento), anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - T.U.EE.LL., il programma dei conseguenti pagamenti di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa di bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di

Responsabile del procedimento arch. Marian Cassin	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ialfio Giacobnai	Tel: 0406754560	E-mail: ialfo.giacovnai@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

bilancio introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di Stabilità 2016);

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nell'anno 2018 per euro 22.330,88;

che i pagamenti per la spesa in argomento avverranno nell'anno 2018 per l'importo complessivo di euro 22.330,88

vista la dichiarazione conservata agli atti, resa dal professionista ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali e la correlata attestazione del Dirigente di Servizio dd. 15.09.2016, resa ai sensi del citato D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Trieste;

dato atto che la suddetta dichiarazione sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D.lgs. n. 165/2001, nel sito WEB (RETE CIVICA) dell'Amministrazione contestualmente alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 127, della L. 662/1996, come modificato dalla L. 244/07 (finanziaria 2008) art. 3, comma 54 ed ai sensi del D.L. 83/2012, convertito con L. 134/2012, come modificato dagli artt. 15, 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013;

atteso che necessità di provvedere all'accertamento dell'entrata e al contestuale impegno della spesa di euro 22.330,88

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visto l'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dalla Dirigente del Servizio edilizia scolastica dott arch Marina Cassin;

## DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa, all'ing. Fabio Marassi di Trieste, l'incarico per l'espletamento delle funzioni di Valutazione analitica della documentazione di Vulnerabilità sismica messa a disposizione dall'Amministrazione comunale, con indicazione dei primi interventi e delle relative tempistiche, nelle more della predisposizione del progetto generale di

Responsabile del procedimento arch. Marian Cassin	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ialfio Giacovnai	Tel: 0406754560	E-mail: alfio.giacovnai@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

adeguamento alle norme di sicurezza dell'immobile sede della scuola Caprin, per euro 17.600,00, più euro 704,00 per oneri previdenziale (4%) ed euro 4.026,88 per IVA al 22%, per complessivi euro 22.330,88; risultante dalla proposta di parcella presentata dal professionista stesso ;

2. di approvare, contestualmente all'affidamento di cui sopra e per le finalità di cui in premessa, il foglio di patti e condizioni allegato sub A) con annesso schema di parcella, nel quale sono stati convenuti i termini e le condizioni di espletamento dell'incarico in oggetto;

3. di dare atto che la spesa complessiva di euro 22.330,88 trova copertura nell'ambito del contributo statale concesso per le opere di adeguamento alle norme di sicurezza dell'immobile in oggetto, di cui al successivo punto ;

4. di dare atto:

che con la Deliberazione Consiliare n. 17 dd. 8 .5.2018 è stato approvato il documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2018-2020 ed il Bilancio di previsione 2018-2020 nell'ambito del quale del quale l' edificio scolastico sede della Caprino risulta inserito con due distinti interventi e precisamente:

- Codice opera 16053± opere di adeguamento norme di sicurezza con una previsione di spesa di euro 3.300.000,00 di cui euro 3.000.000,00 a carico del contributo statale di cui sopra ed euro 300.000,00 con contributo regionale;

- codice opera 16052 scuola Caprin riduzione di consumi di energia primaria con una previsione di spesa di euro 1.275.000,00 finanziata con contributo regionale nell'ambito dei fondi POR FESR 2014 ± 2020: asse II

che gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. , TUEL disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre alla scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (accertamento), anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;

che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - T.U.EE.LL., il programma dei conseguenti pagamenti di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa di bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio<sup>o</sup>, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di Stabilità 2016);

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nell'anno 2018

che i pagamenti per la spesa in argomento avverranno nell'anno 2018 per l'importo complessivo di euro 22.330,88 ;

Responsabile del procedimento arch. Marian Cassin	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ialfio Giacobnai	Tel: 0406754560	E-mail: alfio.giacovnai@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

5. di dare atto che è stata acquisita la dichiarazione resa dal professionista di cui al punto 1 del dispositivo, ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 circa l'assistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali ed è stata rilasciata la correlata attestazione del Dirigente di Servizio resa ai sensi del citato D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Trieste allegate al provvedimento stesso;

6. di dare atto inoltre che la suddetta dichiarazione sarà pubblicata, ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D.lgs. n. 165/2001, nel sito WEB (RETE CIVICA) dell'Amministrazione contestualmente alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 127, della L. 662/1996, come modificato dalla L. 244/07 (finanziaria 2008) art. 3, comma 54 ed ai sensi del D.L. 83/2012, convertito con L. 134/2012, come modificato dagli artt. 15, 26 e 27 del D.Lgs. 33/2013;

7. di accertare l'entrata complessiva di euro 22.330,88 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2018	00250 000	Contributi dello Stato per investimenti - rilevanti agli effetti dell'IVA	00000	E.4.02.01 .01.001	50804	16053	N	22.330,88	

8. di impegnare la spesa complessiva di euro 22.330,88 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2018	20160 530	16053 - SCUOLA CAPRIN - OPERE DI ADEGUAMENTO SISMICO, ANTINCENDIO E DI SICUREZZA	L2003	U.2.02.01 .09.003	50804	16053	N	22.330,88	incarico ing. Marassi

9. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indiretti.

Allegati:

Parcella.pdf

Patti e condizioni.pdf

Per LA DIRIGENTE DI SERVIZIO  
arch. Marina Cassin

Responsabile del procedimento arch. Marian Cassin	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ialfio Giacovnai	Tel: 0406754560	E-mail: ialfio.giacovnai@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

## II DIRIGENTE DI AREA

dott. Enrico Conte

Trieste, *vedi data firma digitale**Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento arch. Marian Cassin	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ialfio Giacobnai	Tel: 0406754560	E-mail: <a href="mailto:alfio.giacovnai@comune.trieste.it">alfio.giacovnai@comune.trieste.it</a>	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: <a href="mailto:ilaria.tommasi@comune.trieste.it">ilaria.tommasi@comune.trieste.it</a>	<a href="mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it">comune.trieste@certgov.fvg.it</a>



# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CONTE ENRICO

CODICE FISCALE: CNTNRC58T03E506Z

DATA FIRMA: 10/09/2018 16:40:45

IMPRONTA: 08A0516EA2CAEB95EE2F075D8C947683287EB53F7B6ACB8C10EC01E6C5751160  
287EB53F7B6ACB8C10EC01E6C5751160862070BE03DE218E5A9E1A4F1272C113  
862070BE03DE218E5A9E1A4F1272C1132DFAE5E523242D41AE3DA850CF8962D3  
2DFAE5E523242D41AE3DA850CF8962D3C6B8E7A91AB192951A308F3E1AF6337A